

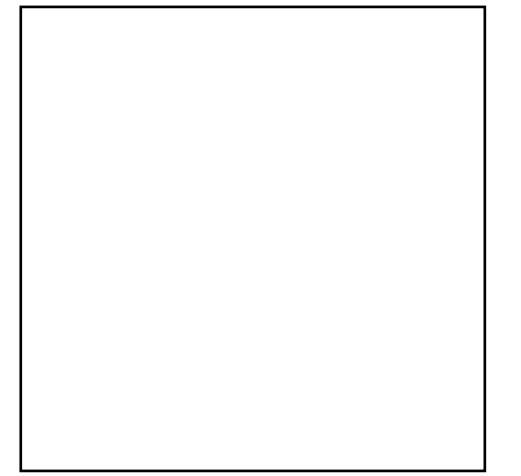
**Commune de Germigney**

**PLAN LOCAL D'URBANISME  
Intercommunal**

Elaboration prescrite par délibération du conseil communautaire :  
le 24 septembre 2012

**Règlement - Partie graphique**

Approuvé par le  
conseil communautaire : le 2 mai 2017



Plan au 1/7 000

Origine DGFiP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © Mars 2017

**Zones urbaines**

- UA1** Traversée de village bâtie parallèle sur rue
- UA2** Traversée de village bâtie parallèle avec cour
- UA3** Traversée de village bâtie perpendiculaire sur rue
- UA4** Traversée de village bâtie perpendiculaire élargie
- UA5** Rue principale bâtie parallèle ou perpendiculaire
- UB** Zone bâtie à densifier
- UC1** Secteur pavillonnaire avec accroche sur rue
- UC2** Secteur pavillonnaire peu dense à préserver
- UD** Secteur bâti à fort intérêt patrimonial (demeures, châteaux)
- UE** Equipements
- UY** Industrie, Commerce, Artisanat, Fruitière
- UL** Secteur urbanisé à vocation de loisirs et touristique

**Zones à urbaniser**

- 1AUB** Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation résidentielle
- 1AUY** Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation économique

**Zones agricoles**

- A** Zone agricole
- AH** Zone agricole avec hauteur limitée
- AP** Secteur agricole inconstructible

**Zones naturelles**

- N** Zone naturelle
- NJ** Secteur de jardins attenants aux zones urbaines
- NL** Secteur naturel destiné aux activités de loisirs et de camping
- NN** Site de restauration patrimoniale de Vaulgrenant
- NN** Cabane de chasse
- NV** Secteur de valorisation des milieux humides

**Informations complémentaires**

**Eléments à protéger aux titres des articles :**

- à protéger au titre de l'article L 151-19 du code de l'urbanisme

- Elément bâti hors monument historique (bâtiment remarquable, croix, calvaire, fontaine, lavoir, bascule, muret...)
- Cône de vue

- à protéger au titre de l'article L 151-23 du code de l'urbanisme

- Zone humide
- Arbre isolé
- Bosquet, haie, alignement d'arbres, ripisylve
- Verger, jardin, parc
- Autres**
- Périmètre d'Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacement réservé
- Bâtiment et périmètre agricole « à titre d'information »
- Plan de Prévention des Risques (Zone rouge, Zone bleue)
- Aléa géologique (Zone rouge, Zone orange)
- Pipeline Sud Européen
- Zone de dangers significatifs avec effets irréversibles sans mesures compensatoires
- Limites des zones
- Limites communales
- Cours d'eau

